



COMUNE DI CASTELLO DI GODEGO

(Provincia di Treviso)

Gemellato con la Città di Boves (CN) - medaglia d'oro al valore civile e militare
Gemellato con Labastide St. Pierre (F)

Ufficio: URBANISTICA

Assessorato: URBANISTICA

PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 21-06-16 N.32

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE PER REALIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO E CONTESTUALE ADOZIONE VARIANTE AL P.R.G.

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA
DATA:21-06-2016

Il Responsabile del servizio interessato
PIVA NICOLA

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE
DATA:22-06-2016

Il Responsabile del servizio finanziario
ZEN GIORGIO

DELIBERA N. 0 Seduta del

Soggetta a Controllo

Immediatamente eseguibile

NICOLETTI PIER ANTONIO

ALBACHIARO NURY

MAZZAROLO RENATO

ILLIA ASNAL

PIGOZZO FEDERICA

BONAMIGO STEVEN

TURCATO STEFANO

LUISON FRANCESCO

FRIGO STEFANO

LUISON OMAR

MARZYNSKA ILONA

MILANI PAOLO

MARZENA in Serafin

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE POLO SCOLASTICO E CONTESTUALE ADOZIONE VARIANTE AL P.R.G.

NOTA PER LA TRASPARENZA:

Con il presente atto viene:

- Approvato l'aggiornamento del progetto preliminare per la realizzazione del nuovo polo scolastico di via Paolo Piazza con conseguente adozione della relativa variante urbanistica;

Estremi dei principali documenti dell'istruttoria:

- D.Lgs.163 del 12.04.2006;
- L.R.27 del 07.11.2003;
- D.P.R. 327 del 08.06.2001;

L'assessore ai Lavori Pubblici Mosè Battaglia riferisce quanto segue:

- Con delibera di Giunta Comunale n.88 del 14.10.2015 venne adottato il programma triennale delle OO.PP. 2016-2018 nel quale risulta inserita la realizzazione del nuovo polo scolastico;
- Con delibera n. 16 del 17/02/2015 la Giunta Comunale ha fornito l'atto di indirizzo di procedere con la progettazione di un unico complesso scolastico in adiacenza all'attuale scuola secondaria di Via Paolo Piazza, procedendo per stralci funzionali;
- Con delibera n. 18 del 24/02/2015 la Giunta Comunale ha approvato il progetto preliminare per la realizzazione del nuovo polo scolastico di via Paolo Piazza;
- Con delibera n. 18 del 02/03/2016 la Giunta Comunale ha approvato l'aggiornamento del suddetto progetto preliminare prevedendo la realizzazione dell'opera in più stralci funzionali;

Considerato che l'ufficio LL.PP. ha provveduto alla stesura di un ulteriore aggiornamento del progetto preliminare e che l'approvazione del progetto costituisce adozione della relativa variante urbanistica ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 24 della L.R. 27/2003 in quanto non conforme al vigente strumento urbanistico;

Esaminati gli elaborati tecnici costituenti l'aggiornamento del progetto preliminare per la realizzazione del nuovo polo scolastico di Via Paolo Piazza, presentati dall'ing. Sergio Daminato e collaboratori ing. Luca Piccolo e geom. Michela Marighetto:

- 1) Relazione tecnica e illustrativa
- 2) Studio di prefattibilità ambientale
- 3) Calcolo sommario della spesa
- 4) Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza
- 5) Documentazione fotografica
- 6) Piano Particellare delle aree
- 7) Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale
- 8) tav. 1 – estratto di mappa catastale e c.t.r.
- 9) tav. 2 – Planimetria area stato di fatto (rilievo) ed evoluzione stralci progettuali
- 10) tav. 3 – Planimetria generale stato di progetto
- 11) tav. 4 – Planimetria aree esterne stato di progetto

- 12) tav.5 – Pianta piano interrato e terra stato di progetto (primo stralcio)
- 13) tav.6 – Pianta piano primo e copertura stato di progetto (primo stralcio)
- 14) tav.7 - Pianta piano interrato e terra (secondo stralcio)
- 15) tav.8 – Pianta piano primo e copertura (secondo stralcio)
- 16) tav.9 – prospetti stato di progetto

Quadro economico

Lavori	€	2.387.752,00
Oneri per la sicurezza	€	54.872,00
		=====
A) Totale	€	2.442.624,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA	€	244.262,40
Spese tecniche	€	164.109,00
Iva su spese tecniche e Cassa Previdenziale	€	44.112,60
Spese per accertamenti e prove	€	12.000,00
Fondo per accordi bonari e imprevisti	€	72.011,00
		=====
B) Totale somme a disposizione	€	536.495,00
Totale (A+B) primo stralcio	€	2.979.119,00

Vista la Variante Urbanistica relativa,(n. XXVIII al P.R.G.) redatta dallo studio tecnico Cavallin Associati di Camposampiero (PD), con allegata dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza redatta dal dott. Leoni Maurizio e valutazione di compatibilità idraulica redatta dall'ing. Zen Giuliano;

Il relatore conclude la propria relazione e sottopone all'approvazione del Consiglio Comunale il seguente provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito il relatore, il quale dà atto che la struttura proponente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 31/03/2016 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2016/2018 e contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione 2016/2018;

Visto il D.Lgs 12.04.2006 n.163;

Visto lo statuto comunale;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327;

Vista la L.R. 07.11.2003 n. 27;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti responsabili ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49, c.1, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti

DELIBERA

- 1) di approvare l'aggiornamento del progetto preliminare per la realizzazione del nuovo polo scolastico di Via Paolo Piazza di cui in premessa, dell'importo complessivo di Euro 2.979.119,00 redatto dall'ing. Sergio Daminato, ing. Luca Piccolo e geom. Michela Marighetto – CUP E37B15000060006;
- 2) di dare atto che fanno parte integrante del presente provvedimento gli elaborati di progetto sopraelencati, depositati agli atti presso l'Ufficio Lavori Pubblici;
- 3) di dare atto che la parte eccedente il contributo richiesto, sarà finanziata con fondi propri di bilancio stanziati nel bilancio pluriennale 2016-2018.
- 4) di dare atto che l'approvazione del progetto costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico vigente (P.R.G.) ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 24 della L.R. 27/2003;
- 5) di dare atto, inoltre, che fanno parte integrante del presente provvedimento gli elaborati che costituiscono la variante al Piano Regolatore Generale come sopradescritti;
- 6) di incaricare i responsabili dell'area urbanistica e dell'area tecnica di effettuare gli adempimenti conseguenti.

Stante l'urgenza, con separata ed unanime votazione favorevole legalmente espressa, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.